

CAN PIPA, S.L. és una empresa compromesa amb la protecció i conservació del Mediambient, i per dur a terme aquest compromís hem implantat un Sistema de Gestió segons la norma ISO 14001:2015.

En base als objectius i fites ambientals de l'empresa, així com dels aspectes ambientals i els seus impactes associats, establim mesures preventives per a la seva minimització o eliminació segons sigui el cas.

Per a controlar i gestionar els aspectes ambientals identificats s'han establert els següents controls:

- ✓ **Consums:** els consums de recursos es comptabilitzen amb la intenció d'optimitzar-los al màxim i reduir l'impacte ambiental associat.
- ✓ **Residus:** els residus generats per la nostra activitat es lliuren a gestors autoritzats o es traslladen per a la seva valorització, seguint sempre els principis de minimització, reutilització, reciclatge i d'altres formes de valorització.
- ✓ **Abocaments:** s'han identificat tots els punts d'abocament i es realitzen els autocontrols necessaris d'acord amb els requisits establerts en la corresponent autorització d'abocament.
- ✓ **Emissions:** s'han identificat totes les font d'emissió y es realitzen controls periòdics definits.
- ✓ **Soroll:** periòdicament es realitzen mesuraments del soroll generat per la nostra activitat per a comprovar que no siguin superats els límits establerts.

Establiments:

Sant Pere Pescador: Mas Costa, s/n

52.841 m² parcel·la aparcament de maquinària agrícola y magatzems; 5.030 m² oficines i d'altres dependències. La qualificació energètica de l'edifici destinat a oficines de Can Pipa és C (segon escala de qualificació energètica de l'Institut Català d'Energia de la Generalitat de Catalunya), amb un consum d'energia de 200 kWh/m² l'any, i emissions de 33 kg CO₂/m² l'any. Aquest certificat fou renovat el 29 de setembre de 2025 i té una validesa de 10 anys.

Fita ambiental: Can Pipa ha reduït 2 kg CO₂/m² l'any la qualificació energètica a les oficines de la seva seu social.

Figueres: C/Sant Pau de la Calçada, 11-15 Polígon Industrial Mas Ferrer

2.226,20 m² parcel·la; 777.97 m² naus magatzems; 44,64 m² cobert interior; 94,35 m² edifici de control.

Activitat principal: CNAE 4312 Moviments de terres per a construcció d'obres civils

Altres activitats: CNAE 5221 Activitats afins al transport terrestre
CNAE 3821 Valorització de materials

Altres epígrafs: Epígraf IAE 911.1 Serveis agrícoles i ramaders
Epígraf IAE 1514.1 Producció d'energia NCAA fotovoltaica
Epígraf IAE 5012.1 Construcció completa, reparació i conservació d'obres
Epígraf IAE 722.1 Transport de mercaderies per carretera
Epígraf IAE 2313.1 Extracció de terres i àrids
Epígraf IAE 244.3 Elaboració d'àrids

NÚM.	CODI.	NOM	TIPUS	FORMAT	EDICIÓ	NIVELL	CREAT	REVISAT	APROVAT	PAG.
1	PL33	Acompliment Ambiental	Informe	pdf	3	IV	SIG	11/02/2026	11/02/2026	1/11

Maquinària: Buldòzers, excavadores de rodes neumàtiques, excavadores de cadenes, equips de martells hidràulics, equips de bivalva, pinces d'escullera, polvoritzador demolicions, pales carregadores de rodes neumàtiques, pales carregadores de cadenes, piconadores, motoanivelladores, mototràlles, retroexcavadores mixtes, camions-dúmpier articulats, camions extra vials, camions tràiler amb banyera, camions rígids bolquet 8x4, camions rígids bolquet 6x6, camions grua, equips de plataforma-gòndola, camions formigonera, tractors, cosetxadores, equips estabilitzadors de sòls, equips mòbils de trituració d'àrids i runes, remolcs i semi remolcs, camions-cisterna, remolcs dipòsits, furgons, furgonetes i d'altres vehicles d'emmagatzematge de materials.

Emissions atmosfèriques: L'activitat desenvolupada produeix emissions de gasos d'escapament provinents dels motors de combustió dels vehicles i màquines, així com de possibles fuites de substàncies contaminants, com l'emissió de gasos refrigerants del sistema de climatització dels vehicles i màquines. Degut a que les instal·lacions pròpies de Can Pipa es troben pavimentades en la seva major part, no es produeixen generacions de pols significatives. En aquelles obres on és inevitable la generació de pols, es reguen camins i abassegaments de materials per evitar-ho el màxim possible.

Les **emissions de CO² del parc propi de vehicles i maquinària**, al últim trienni foren les següents:



2023	2024	2025
1,744	2,006	2,088

(Tones de CO² / 6.000€ facturació)

Fita ambiental: Al 2025, Can Pipa ha invertit més d'un milió d'euros en la renovació de la seva flota de camions rígids 8x4 amb motors de darrera generació Euro VID, més eficients, sostenibles, incorporant les últimes tecnologies per mitigar les emissions de gasos nocius.

Materials: Materials per utilització en obra, esculleres, graves, terres, productes associats i reciclats. Les **tones produïdes per Can Pipa destinades a obres pròpies o de tercers**, durant l'últim trienni foren les següents:



2023	2024	2025
3,315	10,780	42,225

(Tones produïdes / 6.000 €facturació)

Fita ambiental: Can Pipa disposa del segell DAP de gestió eficient mediambiental en la producció d'àrids i esculleres.

L'empresa certifica els seus productes amb marcat CE. Tanmateix, ha registrat una nova activitat per a reciclatge de runes provinents de la construcció a les seves noves instal·lacions del Polígon Industrial Mas Ferrer de Figueres. Esperem en els propers anys contribuir a l'eficiència ambiental reciclant i re-utilitzant runes provinents de la construcció en obres pròpies i de tercers.

Fita ambiental: Can Pipa disposa d'una nova activitat de valorització de runes i residus de la construcció al carrer Sant Pau de la Calçada, 11-15 del Polígon Industrial Mas Ferrer de Figueres, amb una capacitat conjunta de valorització de residus de 80.000 tones/any.

La capacitat autoritzada de gestió i emmagatzematge de residus per aquesta nova activitat és la següent:

Residus a valoritzar (LER)	CLAS	Via Gestió	Capacitat tractament	Capacitat màxima d'emmagatzematge abans de procés
Formigó (LER 170101)	NP	R0506	25.000 t/a	341 t
Maons (LER 170102)	NP		5.000 t/a	68 t
Materials ceràmics (LER 170103)	NP		10.000 t/a	136 t
Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics, diferents de les especificades en el codi 170106 (LER 170107)	NP		20.000 t/a	273 t
Mescles bituminoses diferents de les especificades en el codi 170301 (LER 170302)	NP		2.500 t/a	34 t
Terra i pedres diferents de les especificades en el codi 170503 (LER 170504)	NP		5.000 t/a	68 t
Llots de drenatge diferents dels especificats en el codi 170505 (LER 170506)	NP		1.000 t/a	14 t
Balast de vies fèrries diferent de l'especificat en el codi 170507 (LER 170508)	NP		1.000 t/a	14 t
Residus mesclats de construcció i demolició diferents dels especificats en els codis 170901, 170902 i 170903 (LER 170904)	NP		10.000 t/a	136 t
Minerals (per exemple, sorra, argila) (LER 191209)	NP		250 t/a	3 t
Terres i pedres (LER 200202)	NP		250 t/a	3 t

Manteniments: Petits manteniments de vehicles i màquines (engreix, posta a punt, petites intervencions, revisions, controls, recanvis, etc). Les reparacions i operacions de manteniment programades pels fabricants de vehicles i màquines (canvis d'oli, filtres, etc) es duen a terme a les instal·lacions externes pròpies dels proveïdors d'aquests serveis.

Els productes consumits en treballs propis del taller de manteniment de vehicles i màquines, en l'últim trienni, foren els següents: dissolvents, pintura, esmalts sintètics, abrasius, Ad Blue, olis sintètics, anticongelants, greixos industrials, gasos de soldadura, neumàtics usats, líquid de frens, sabons industrials.

Al darrer trienni, els **productes de taller** consumits foren els següents:



Producte	Ud	2023	2024	2025
Dissolvents	L	0,152	0,255	0,105
Pintures	Kg	0,150	0,148	0,030
Esmaltes sintètics	L	0,059	0,143	0,009
Abrasius	Kg	0,006	0,007	0,006
Lubricants	L	18,543	12,361	18,723
Anticongelants	L	2,913	3,900	2,139
Greixos industrials	Kg	0,259	0,230	0,327
Gasos de soldadura	Kg	0,268	0,292	0,263
Gasos fluorats	Kg	0,095	0,136	0,026
Neumàtics usats	Kg	6,487	7,030	18,645
Líquid de frens	L	0,020	0,026	0,025
Sabons industrials	Kg	2,447	0,672	1,772

(Quantitats consumides / 6.000€ facturació)

Can Pipa utilitza sabons industrials biodegradables en les operacions de rentat de vehicles i màquines, que es realitzen en ubicacions habilitades per l'empresa o en espais específics per a tal fi en les pròpies obres. L'empresa ha apostat als últims anys per el utilització de neumàtics de primera marca que garanteixen una prolongacions de la seva vida útil, rebaixant significativament els canvis excessivament recurrents. Tots els residus de taller són gestionats a través de gestors autoritzats, SIGAUS, CATOR i d'altres.

Proveïments de carburants: Les operacions de proveïments de carburants dels vehicles i màquines es fan a benzineres alienes o mitjançant proveïdors ADR en espais habilitats a les pròpies obres. Tanmateix, en la seva base de Sant Pere Pescador, Can Pipa disposa dels seus propis dipòsits homologats per als proveïments de carburants.

Al darrer trienni, els **proveïments de carburants** foren els següents:



Producte	Ud	2023	2024	2025
Gasoil A	L	313,050	293,945	306,896
Gasoil B	L	312,199	457,524	474,973
Ad Blue	L	15,878	16,067	17,587

(Quantitats consumides / 6.000€ facturació)

Fita ambiental: Can Pipa utilitza carburants que contenen un percentatge bio-dièsel >10%

Electricitat: Les instal·lacions de Can Pipa consumeixen una potència elèctrica de 15,010 kW a les instal·lacions de Figueres, i de 30,000 kW a Sant Pere Pescador. L'energia contractada és d'origen 100% renovable.

D'altra banda, Can Pipa disposa en la seva base de Sant Pere Pescador d'una instal·lació fotovoltaica d'una potència de 100,00 kW amb subministrament d'excedents a la xarxa general, així com d'altra instal·lació fotovoltaica de consum propi de potència 54,54 kW.

Ambdues instal·lacions contribueixen a que Can Pipa sigui energèticament autosuficient, i a més generi energia elèctrica neta a la xarxa general.

A l'últim trienni, els **consums elèctrics** foren els següents:



2023	2024	2025
-51,175	-56,089	-64,949
(kW consum / 6.000€ facturació)		

A l'últim trienni, les **emissions atmosfèriques associades als consums elèctrics** foren els següents:

2023	2024	2025
-0,009	-0,010	-0,012
(Tones de CO ² / 6.000€ facturació)		

Les instal·lacions fotovoltaïques per auto-consum elèctric de Can Pipa, des de la seva instal·lació han contribuït a les següents fites ambientals:

	Estalvi estàndard de carbó	320,10 tones
	CO ² evitat	915,47 tones
	Arbres equivalents plantats	43.594

**Origen de dades: producció fotovoltaica des d'agost 2008 fins al desembre 2025.*

Fita ambiental: Estalvi significatiu a l'últim trienni associat a les instal·lacions fotovoltaïques elèctriques de Sant Pere Pescador. Augmenta un 21% la quantitat de kW fotovoltaïcs produïts.

Fita ambiental: Can Pipa utilitza energia elèctrica d'origen 100% renovable.

Aigua potable: En el cas de la nau industrial del Polígon Industrial Mas Ferrer, l'aigua prové de la xarxa de subministrament municipal de la ciutat de Figueres, a partir de l'escomesa existent que alimenta la finca. A Sant Pere Pescador hi ha un pou d'extracció d'aigua registrat a l'ACA.

Els **consums d'aigua** als últims tres anys foren els següents:



2023	2024	2025
0,913	0,985	0,850

(M³ / 6.000€ facturació)

Fita ambiental: Estalvi d'un 14% al darrer any en el consum d'aigua a les instal·lacions de Sant Pere Pescador.

Aigües residuals: Les aigües residuals generades a les instal·lacions de Figueres únicament són les provinents de serveis i neteja del local. La seva càrrega pot considerar-se nul·la, assimilant-se a aigües residuals domèstiques (ARD), tal com s'estableix al Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament. No es requereix, per la tipologia de l'activitat desenvolupada, la instal·lació de sistemes de tractament ni depuració.

Per a les aigües residuals de Sant Pere Pescador, es disposa de sistema d'oxigenació total a través de depuradora bacteriològica, així com del corresponent permís d'abocament al Rec Sirvent. Semestralment s'analitzen aquestes aigües per a controlar els paràmetres límits permesos.

A l'últim trienni, els **paràmetres d'aigües residuals analitzats** resultants foren els següents:



Paràmetre	Ud	1s2023	2s2023	1s2024	2s2024	1s2025	2s2025
pH a 20°C	u. pH	7,32	7,38	7,47	7,50	7,50	7,20
Sòlids en suspensió	mg/L	9,00	16,00	53,00	28,00	33,00	63,00
Olis i greixos	mg/L	4,00	9,00	7,00	0,60	1,40	0,23
Hidrocarburs totals	mg/L	2,00	5,00	6,00	<0,20	<0,20	<0,20

(Resultats anàlisis aigües residuals, laboratoris SGS i Eurofins acreditats per la Generalitat de Catalunya)

Fita ambiental: Els olis i greixos diluïts a les aigües residuals de les instal·lacions de Sant Pere Pescador s'han reduït un 84% al darrer any.

Aigües pluvials: Les edificacions de l'empresa disposen de cobertes amb pendents i canalons que arrepleguen les aigües pluvials que precipiten en aquestes; són conduïdes fins el paviment de la parcel·la, on s'evaporen; no obstant, en cas necessari, aquestes són conduïdes mitjançant pendents a la zona pavimentada, fins zones enjardinades d'infiltració. No es requereix, per la seva activitat, la connexió a xarxa de pluvials; no es disposa, per tant, de punts d'abocaments pluvials.

Afectació al sòl: Al cas de les instal·lacions de Can Pipa a Figueres, la classificació de la parcel·la és compatible amb els usos industrials, segons els annexos de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats. L'activitat desenvolupada no produeix vessaments al sòl, al tractar-se d'una activitat de baix impacte. La totalitat de la parcel·la es troba pavimentada mitjançant asfalt impermeable en bon estat. En el cas de Sant Pere Pescador, la zona de proveïments, magatzems i taller, es troben pavimentades. La zona d'aparcament de maquinària agrícola és protegida amb proteccions plàstiques preventives de possibles vessaments o fuites accidentals dels vehicles i màquines.

A les obres, s'habilita un espai específic pavimentat per a petites intervencions de manteniment de vehicles i màquines; per a la gestió de fuites i vessaments accidentals, Can Pipa disposa d'un protocol intern d'actuació d'emergència per la recollida, tractament i gestió de terres barrejades amb productes contaminants.

Poden, en el seu cas, generar-se casos de fuites i vessaments incontrolats en cas d'incidents o accidents de circulació, que serien gestionats en cas de produir-se com a qualsevol altre vessament incontrolat.

Per a vessaments accidentals de combustibles, lubricants i d'altres productes contaminants, a les instal·lacions de Can Pipa es disposa d'aplec de sepiolita disponibles per utilitzar-se a l'absorció d'aquests. En cas de ser utilitzada, la sepiolita impregnada s'emmagatzema en bidons estancs sota-cobert. El residu generat és tramitat per un gestor autoritzat.

Als últims tres anys, les quantitats de **terres contaminades gestionades** foren les següents:



2023	2024	2025
0,000	0,000	0,000
(Tones / 6.000€ facturació)		

Fita ambiental: Als darrers tres anys no s'han gestionat terres contaminades.

Soroll: Es considera com a focus d'emissió de soroll la maquinària d'obra i els vehicles de transport de materials o destinats a estacionament. Periòdicament, Can Pipa revisa les vibracions i soroll del parc propi de vehicles i maquinària a través del seu SPA, per assegurar-se que no es sobrepassi els límits establerts pel fabricant a cada cas.

Contaminació lumínica: La normativa vigent al respecte correspon a la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de la il·luminació per a la protecció del medi nocturn. Les instal·lacions i els aparells d'il·luminació exterior de l'empresa compleixen amb aquests requisits tècnics i de instal·lació, de manera que minimitzen els efectes de la contaminació lumínica i afavoreixen l'estalvi i aprofitament de l'energia.

Can Pipa implementa mesures lumíniques que suposen un estalvi energètic important sense menystenir el grau de confort ni de seguretat, ja que s'aconsegueix major racionalització en l'ús de la llum, evitant la propagació de feixos de llum envers zones de il·luminació no pretesa, eliminant tant l'enlluernament com la fuga de llum celeste, respectant d'aquesta manera el medi natural i la fauna d'hàbits nocturns.

Afectacions a la fauna o la flora: Degut a que les activitats són desenvolupades majoritàriament en recintes tancats, no es produeix un impacte significatiu en la fauna o la flora de la zona. En aquelles obres on sí sigui contemplat aquest risc, s'habiliten zones de pas cinegètic, es marquen arbres, arbustos i d'altres plantes per tal d'evitar el seu deteriorament o destrucció, i es tenen en consideració totes aquelles afectacions intrínseques del lloc.

Incendis: L'activitat a la nau industrial de Can Pipa està sotmesa, de manera general, al compliment del RD 2267/004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de Protecció contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI), així como certs punts del Bàsic SI, de Seguretat en Cas d'Incendi, del Codi d'Edificació. Atenent als sectors construïts, ofereixen compliment a les superfícies màximes designades a la taula 2.1 de l'annex II del RSCIEI, per a sectors de risc baix 1 per a configuracions del tipus E, a la zona d'aparcament de vehicles i maquinària, i sector de risc baix 2 per a configuracions de tipus C en el cas de magatzems. Es disposa de mitjans d'extinció correctament instal·lats i senyalitzats en nombre suficient segons superfícies, alarma contra incendis, instal·lats, mantinguts i revisats per empresa homologada.

La majoria dels productes propis de les activitats de l'empresa en obres (abassegaments de terres, àrids, reciclats, runes, etc) són elements incombustibles. Tots els vehicles i màquines estan equipats amb mitjans d'extinció revisats periòdicament per empresa instal·ladora/mantenidora homologada.

Residus generals: Són gestionats de manera selectiva i emmagatzemats provisionalment en un lloc específic habilitat a tal fi a l'interior de les naus i magatzems de l'empresa, separant els residus perillosos d'aquells que no els són. Es compleix amb les disposicions de la normativa vigent i s'afavoreix la prevenció en la generació de residus, es facilita la seva reutilització o reciclatge, permetent la manipulació d'aquests de la manera menys perjudicial possible per al mediambient i la salut de les persones. La gestió dels residus generats es realitza a través de gestores autoritzats per l'Agència de Residus de Catalunya (ARC), incloent la gestió dels vehicles i màquines al final de la seva vida útil (desballestament).

Residus perillosos: Els residus perillosos generats per les activitats de Can Pipa són els següents, principalment: bateries usades, envasos buits d'aerosols, filtres usats de gasoil o de lubricants, envasos contaminats amb substàncies perilloses, absorbents i draps usats que contenen substàncies perilloses, lubricants usat (canvis d'oli dels vehicles i màquines).

Al darrer trienni, els **residus perillosos gestionats** foren els següents:

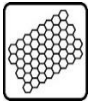
Residu	Pictograma	LER	Ud	2023	2024	2025
Bateries usades		160601	Kg	2,463	1,726	0,813
Aerosols		160504	Kg	0,013	0,014	0,023
Filtres de gasoil/oli		160107	Kg	0,549	0,738	0,590
Envasos contaminats		150110	Kg	0,060	0,424	0,166
Absorbents		150202	Kg	0,073	0,251	0,438
Oli usat		130205	Kg	7,216	4,590	8,709

(Quantitats gestionades / 6.000€ facturació)

Fita ambiental: Al darrer any, Can Pipa ha aconseguit reduir un 53% les bateries usades, un 20% els filtres de gasoil/olis usats i un 61% els envasos contaminats.

Residus no perillosos: Els residus no perillosos generats per les activitats de Can Pipa són els següents, principalment: paper i cartró, cartutxos i tòners de tinta, envasos de plàstic, residus barrejats, filtres d'aire, ferralla i palets de fusta.

A l'últim trienni, els **residus no perillosos gestionats** foren els següents:

Residu	Pictograma	LER	Ud	2023	2024	2025
Paper i cartró		200101	Kg	0,033	0,722	0,197
Cartutxos i tòners		080318	Ud	0,003	0,014	0,031
Envasos de plàstic		200139	Kg	0,000	0,000	0,000
Residus barrejats		200301	Kg	0,000	0,000	0,000
Filtres d'aire		150203	Kg	0,165	0,188	0,136
Ferralla		200140	Kg	5,389	16,776	7,461
Palets de fusta		150103	Kg	0,000	0,00029	0,000

(Quantitats gestionades / 6.000€ facturació)

Fita ambiental: Can Pipa ha aconseguit reduir al darrer any un 73% el paper i cartró, un 28% els filtres d'aire i un 56% la ferralla generada.

OBJETIUS AMBIENTALS 2024-2026

ANY	OBJECTIU	SEGUIMENT	COMENTARIS I ACCIONS PREVISTES
2024	Reduir un 30% el consum d'aigua	Assolit parcialment	El 2024 s'ha consumit un 9,63% menys aigua. Per donar compliment a l'objectiu, caldrà estalviar el màxim possible en la gestió de l'aigua.
	Reduir un 30% els residus perillosos	Assolit	Al 2024 els residus perillosos van reduir-se un 31,26% respecte l'any anterior.
	Reduir un 30% els residus no perillosos	Assolit	Al 2025 els residus no perillosos es reduïren un 59,20% respecte l'any anterior.
2025	Reduir un 15% el consum d'aigua	Assolit parcialment	El 2025 s'ha consumit un 14% menys aigua. Per donar compliment a l'objectiu, caldrà estalviar el màxim possible en la gestió de l'aigua.
	Reduir un 20% el consum elèctric	Assolit parcialment	El 2025 s'ha reduït un 17,93% el consum elèctric. La nova instal·lació fotovoltaica ha de contribuir a reduir el consum elèctric significativament els propers anys.
	Reduir un 50% els residus no perillosos	Assolit	Al 2025 els residus no perillosos es reduïren un 59,20% respecte l'any anterior.
2026	Reduir un 3% el consum d'aigua	Pendent	Optimització dels sistemes d'abastament i reducció de fuites.
	Reduir un 3% el consum elèctric	Pendent	Revisió i manteniment preventiu dels equips elèctrics.
	Reduir un 5% les emissions atmosfèriques	Pendent	Manteniment preventiu i optimització de la maquinària.
	Reduir un 5% els residus generats	Pendent	Optimització de processos i planificació dels materials.
	Reduir un 20% les incidències ambientals lleus	Pendent	Implementació de controls preventius, inspeccions periòdiques.
	Objectiu 0 incidències ambientals greus	Pendent	Identificació i anàlisi rigorós de riscos ambientals greus.